

VERBALE N.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: B9133325AE

Silvia Menghini

PRIMA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno 20 (venti) del mese di GENNAIO, alle ore 11.00 la commissione giudicatrice di gara costituita da Arch. Alessandro Ghirardini, Geom. Silvia Menghini e Geom. Luca Ventavoli, nominata con Determina della C.U.C. n.2 del 14.01.2026, si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre del COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) n.598 del 21.11.2024, il Responsabile dell'Area LL.PP e Patrimonio ha disposto di procedere, per il conferimento di mandato alla C.U.C. Consorzio Oltrepò Mantovano per la redazione documentazione progettuale e indizione di gara per l'affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale e igienizzazione degli ambienti comunali;
- con Determinazione a contrarre del COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) n.590 del 04.11.2025, trasmessa alla C.U.C. con Prot. n.15958 del 06.11.2025, il Responsabile dell'Area LL.PP e Patrimonio ha provveduto ad approvare la documentazione a contrarre e attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Appaltante C.U.C. Consorzio Oltrepò Mantovano, per l'affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale e igienizzazione degli ambienti comunali di Sermide e Felonica.

La procedura di gara, sopra soglia di rilevanza europea, è svolta mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 comma 2 D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art.107 comma 3 D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia ordinaria ed igienizzazione a ridotto impatto degli immobili comunali del Comune di Sermide e Felonica (MN) per il periodo di 3 anni + eventuale rinnovo di ulteriori 3 anni - CIG: B9133325AE.

Rilevato che nella determinazione di cui sopra il Responsabile dell'Area Tecnica è stato designato quale Responsabile Unico del Progetto - RUP - ai sensi dell'art.15 D.Lgs. 36/2023, con esclusione della fase di espletamento della procedura di affidamento, essendo quest'ultima delegata alla C.U.C. del Consorzio Oltrepò Mantovano.

Luca Ventavoli

Vista la pubblicazione della procedura in oggetto sulla piattaforma telematica SINTEL – Aria Spa ID 210113863 in data 18.11.2025.

Rilevato che è stata prevista l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 comma 1 D.Lgs. 36/2023, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, mediante valutazione da parte di apposita Commissione giudicatrice.

Rilevato che in data 19.12.2025 alle ore 12.00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SINTEL – Aria Spa ID 210113863, n.13 (tredici) offerte;

Dato atto che a seguito dell'entrata in vigore e della piena efficacia delle disposizioni contenute nel "Codice Appalti" (D.Lgs. 36/2023) e nel successivo "Correttivo al Codice dei Contratti" D.Lgs. 209/2024 – è stato approvato con verbale del CDA n.4/2025 il Regolamento C.U.C. afferente alla nomina delle Commissioni giudicatrici.

Preso atto che sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica gli operatori economici sottoelencati:

n.	Operatore economico	P.IVA
1	AUREA SERVIZI S.R.L.	04191210402
2	MAGIKA SERVICE SOC. COOP.	03282490618
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724
8	GLH S.R.L.	03258570799
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853
12	CE.IM S.R.L.	12643501005
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002

La commissione, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione denominati e indicati all'art.16 del disciplinare di gara, e di seguito riportati in tabella, inizia la disamina delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici attribuendo i punteggi alle varie offerte esaminate, per un totale complessivo di **80 (ottanta) punti**.

n.	Descrizione	Sub-criterio	punti
1	Modalità di svolgimento ed organizzazione del servizio		32 punti
1.1	Struttura organizzativa per la gestione dell'appalto – Piano organizzativo del personale	D – discrezionale	12 punti
1.2	Piano annuale di formazione del personale	D – discrezionale	5 punti
1.3	Coordinamento del personale	T – tabellare	6 punti
1.4	Piano gestionale del servizio	D – Discrezionale	9 punti
2	Metodologie tecnico operative per lo svolgimento ed il controllo del servizio		30 punti
2.1	Efficacia del Piano di gestione del servizio	D – discrezionale	12 punti
2.2	Macchinari ed attrezzature impiegate	D – discrezionale	5 punti
2.3	Metodologie migliorative per la riduzione dei rifiuti e la raccolta	D – discrezionale	8 punti
2.4	Sistema di verifica e controllo delle attività	D – discrezionale	5 punti

3	Contenimento degli impatti ambientali lungo il ciclo di vita del servizio offerto		6 punti
3.1	Prodotti ausiliari per l'igiene: utilizzo esclusivo di elementi tessili aventi certificazioni Ecolabel o equivalenti	T – tabellare	2 punti
3.2	Utilizzo esclusivo di prodotti in tessuto carta per l'igiene personale	T – tabellare	4 punti
4	Sostenibilità sociale		4 punti
4.1	Possesso della certificazione di sistema di gestione della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro UNI ISO 45001	T – tabellare	2 punti
4.2	Possesso della certificazione UNI/PdR 125:2022 in materia di parità di genere	T – tabellare	2 punti
5	Proposte migliorative		8 punti
TOTALE			80 punti

Alle ore 11.00 del 20.01.2026 il Presidente di commissione dichiara aperta la seduta, procedendo con la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici ammessi sottoelencati:

- AUREA SERVICE S.R.L., con P.IVA 04191210402;
- MAGIKA SERVICE SOC. COOP., con P.IVA 03282490618;

La Commissione giudicatrice dichiara di aver verificato che tutte le ditte esaminate abbiano presentato il progetto di assorbimento del personale, come richiesto dall'art. 16 del disciplinare di gara, a pena di esclusione.

Alle ore 14.00 del 20.01.2026 la seduta viene sospesa.

Alle ore 15.00 del 20.01.2026 la seduta viene ripresa.

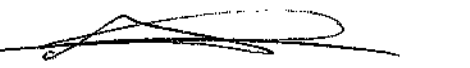
Alle ore 17.00 del 20.01.2026 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta, disponendo di proseguire con la successiva fase di apertura delle offerte tecniche dei concorrenti rimanenti alla data del 22.01.2026.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, lette ed approvato, viene sottoscritto come segue.

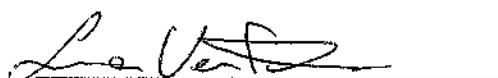
Sermide e Felonica (MN), 20.01.2026

La commissione di gara

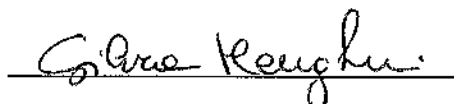
Arch. Alessandro Ghirardini



Geom. Luca Ventavoli



Geom. Silvia Menghini



VERBALE N.2 COMMISSIONE GIUDICATRICE

GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: B9133325AE

SECONDA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno 22 (ventidue) del mese di GENNAIO, alle ore 10.30 la commissione giudicatrice di gara costituita da Arch. Alessandro Ghirardini, Geom. Silvia Menghini e Geom. Luca Ventavoli, nominata con Determina della C.U.C. n.2 del 14.01.2026, si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Preso atto che sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica gli operatori economici sottoelencati:

n.	Operatore economico	P.IVA
1	AUREA SERVIZI S.R.L.	04191210402
2	MAGIKA SERVICE SOC. COOP.	03282490618
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724
8	GLH S.R.L.	03258570799
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853
12	CE.IM S.R.L.	12643501005
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002

Nel richiamare il verbale della precedente seduta di valutazione delle offerte tecniche e di tutte le premesse in esso contenute, alle ore 11.00 del 22.01.2026, il Presidente di commissione dichiara aperta la seduta, proseguendo con la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici ammessi sottoelencati:

- OPEN CLEAN S.R.L., con P.IVA 01711970333;
- S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI, con P.IVA 07921450636;

La Commissione giudicatrice dichiara di aver verificato che tutte le ditte esaminate abbiano presentato il progetto di assorbimento del personale, come richiesto dall'art. 16 del disciplinare di gara, a pena di esclusione.

Alle ore 13.30 del 22.01.2026 la seduta viene sospesa.

Alle ore 15.00 del 22.01.2026 la seduta viene ripresa.

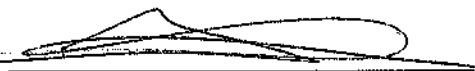
Alle ore 18.00 del 22.01.2026 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta, disponendo di proseguire con la successiva fase di apertura delle offerte tecniche dei concorrenti rimanenti alla data del 26.01.2026.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, lette ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Sernide e Felonica (MN), 22.01.2026

La commissione di gara

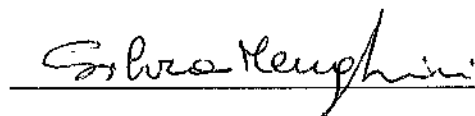
Arch. Alessandro Ghirardini



Geom. Luca Ventavoli



Geom. Silvia Menghini



VERBALE N.3 COMMISSIONE GIUDICATRICE

GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: B9133325AE

TERZA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno 26 (ventisei) del mese di GENNAIO, alle ore 11.30 la commissione giudicatrice di gara costituita da Arch. Alessandro Ghirardini, Geom. Silvia Menghini e Geom. Luca Ventavoli, nominata con Determina della C.U.C. n.2 del 14.01.2026, si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Preso atto che sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica gli operatori economici sottoelencati:

n.	Operatore economico	P.IVA
1	AUREA SERVIZI S.R.L.	04191210402
2	MAGIKA SERVICE SOC. COOP.	03282490618
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724
8	GLH S.R.L.	03258570799
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853
12	CE.IM S.R.L.	12643501005
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002

Nel richiamare il verbale della precedente seduta di valutazione delle offerte tecniche e di tutte le premesse in esso contenute, alle ore 11.30 del 26.01.2026, il Presidente di commissione dichiara aperta la seduta, proseguendo con la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici ammessi sottoelencati:

- B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L., con P.IVA 08623480962;
- LA MODERNISSIMA S.R.L., con P.IVA 04525040152;

La Commissione giudicatrice dichiara di aver verificato che tutte le ditte esaminate abbiano presentato il progetto di assorbimento del personale, come richiesto dall'art. 16 del disciplinare di gara, a pena di esclusione.

Alle ore 13.30 del 26.01.2026 la seduta viene sospesa.

Alle ore 15.00 del 26.01.2026 la seduta viene ripresa.

Alle ore 19.00 del 26.01.2026 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta disponendo di proseguire con la successiva fase di apertura delle offerte tecniche dei concorrenti rimanenti alla data del 27.01.2026.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, lette ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Sermide e Felonica (MN), 26.01.2026

La commissione di gara

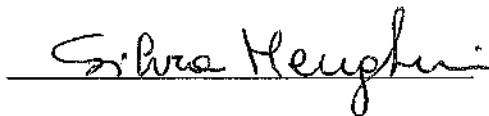
Arch. Alessandro Ghirardini



Geom. Luca Ventavoli



Geom. Silvia Menghini



VERBALE N.4 COMMISSIONE GIUDICATRICE

GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: B9133325AE

QUARTA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno 27 (ventisette) del mese di GENNAIO, alle ore 8.30 la commissione giudicatrice di gara costituita da Arch. Alessandro Ghirardini, Geom. Silvia Menghini e Geom. Luca Ventavoli, nominata con Determina della C.U.C. n.2 del 14.01.2026, si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Preso atto che sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica gli operatori economici sottoelencati:

n.	Operatore economico	P.IVA
1	AUREA SERVIZI S.R.L.	04191210402
2	MAGIKA SERVICE SOC. COOP.	03282490618
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724
8	GLH S.R.L.	03258570799
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853
12	CE.IM S.R.L.	12643501005
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002

Nel richiamare il verbale della precedente seduta di valutazione delle offerte tecniche e di tutte le premesse in esso contenute, alle ore 8.30 del 27.01.2026 il Presidente di commissione dichiara aperta la seduta, proseguendo con la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici ammessi sottoelencati:

- SIALIA S.C.A.R.L., con P.IVA 07331180724;
- GLH S.R.L., con P.IVA 03258570799;
- COMSERVICE S.R.L., con P.IVA 00973540149;

La Commissione giudicatrice dichiara di aver verificato che tutte le ditte esaminate abbiano presentato il progetto di assorbimento del personale, come richiesto dall'art. 16 del disciplinare di gara, a pena di esclusione.

Alle ore 14.00 del 27.01.2026 la seduta viene sospesa.

Alle ore 16.30 del 27.01.2026 la seduta viene ripresa.

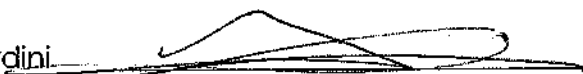
Alle ore 19.00 del 27.01.2026 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta disponendo di proseguire con la successiva fase di apertura delle offerte tecniche dei concorrenti rimanenti alla data del 29.01.2026.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Sermide e Felonica (MN), 27.01.2026

La commissione di gara

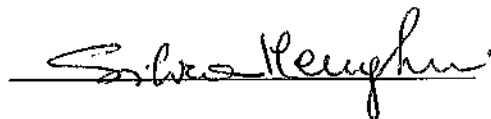
Arch. Alessandro Ghirardini



Geom. Luca Ventavoli



Geom. Silvia Menghini



VERBALE N.5 COMMISSIONE GIUDICATRICE

GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: B9133325AE

QUINTA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno 29 (ventinove) del mese di GENNAIO, alle ore 9.00 la commissione giudicatrice di gara costituita da Arch. Alessandro Ghirardini, Geom. Silvia Menghini e Geom. Luca Ventavoli, nominata con Determina della C.U.C. n.2 del 14.01.2026, si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Preso atto che sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica gli operatori economici sottoelencati:

n.	Operatore economico	P.IVA
1	AUREA SERVIZI S.R.L.	04191210402
2	MAGIKA SERVICE SOC. COOP.	03282490618
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724
8	GLH S.R.L.	03258570799
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853
12	CE.IM S.R.L.	12643501005
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002

Nel richiamare il verbale della precedente seduta di valutazione delle offerte tecniche e di tutte le premesse in esso contenute, alle ore 9.00 del 29.01.2026 il Presidente di commissione dichiara aperta la seduta, proseguendo con la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici ammessi sottoelencati:

- EURO & PROMOS FM S.P.A., con P.IVA 02458660301;
- A.G.A. SERVIZI S.R.L., con P.IVA 02001370853;
- CE.IM S.R.L., con P.IVA 12643501005;
- CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO, con P.IVA 05653471002;

La Commissione giudicatrice dichiara di aver verificato che tutte le ditte esaminate abbiano presentato il progetto di assorbimento del personale, come richiesto dall'art. 16 del disciplinare di gara, a pena di esclusione.

Alle ore 13.30 del 29.01.2026 la seduta viene sospesa.

Alle ore 15.00 del 29.01.2026 la seduta viene ripresa.

Alle ore 17.30 del 29.01.2026 il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta disponendo di trasmettere al RUP di gara i verbali delle sedute riservate con relative tabelle riepilogative al fine di procedere con la successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Si trasmette in allegato il riepilogo finale dei punteggi attribuiti a tutti gli operatori economici ammessi alla procedura in oggetto.

Sermide e Felonica (MN), 29.01.2026

La commissione di gara

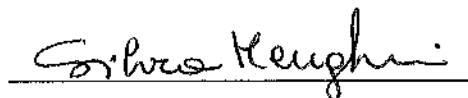
Arch. Alessandro Ghirardini



Geom. Luca Ventavoli



Geom. Silvia Menghini



CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA OUTREPO' MANTOVANO	
RIEPILOGO OFFERTE TECNICHE	
GARA SOPRA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENIZZAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN) PER IL PERIODO DI ANNI 3 + EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 3 ANNI - CIG: 891333254E	
TABELLA ATRIBUZIONE PUNTEGGIO CRITERIO 1: Modalità di svolgimento ed erogazione del servizio (Punteggio massimo: 32 punti)	

SUB-CRITERIO 1.1: Struttura organizzativa per la gestione dell'appalto - Piano organizzativo del personale (Punteggio massimo: 12 punti - discrezionale)									
N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE PUNTEGGIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE PUNTEGGIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE PUNTEGGIO	
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Più che buono	0.90	Buono	0.80	Più che buono	0.90	10.44
2	MAGNA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Mediocre	0.40	Insufficiente	0.30	Mediocre	0.40	4.44
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	Buono	0.80	10.44
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Buono	0.80	Buono	0.80	Buono	0.80	11.04
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Mediocre	0.40	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	5.88
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Quasi sufficiente	0.50	Quasi sufficiente	0.50	Quasi sufficiente	0.50	6.00
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Mediocre	0.40	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	5.16
8	GLH S.R.L.	03258570799	Quasi sufficiente	0.50	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	5.16
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	Quasi sufficiente	0.50	4.47
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Più che buono	0.90	Buono	0.80	Più che buono	0.90	5.16
11	I.A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Quasi sufficiente	0.50	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	10.44
12	CE IM S.R.L.	12643501005	Quasi sufficiente	0.50	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	5.64
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Buono	0.80	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	10.44
									12.00

SUB-CRITERIO 1.2: Coordinamento del personale (Punteggio massimo: 4 punti - tabellare)									
N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO ATTRIBUITO (tabellare)
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402							6.00
2	MAGNA SERVICE COOP. SOC.	03282490618							6.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333							6.00
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636							6.00
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962							6.00
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152							6.00
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724							6.00
8	GLH S.R.L.	03258570799							6.00
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149							6.00
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301							6.00
11	I.A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853							6.00
12	CE IM S.R.L.	12643501005							6.00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002							6.00
									6.00

SUB-CRITERIO 1.3: Piano annuale di formazione del personale (Punteggio massimo: 5 punti - discrezionale)									
N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Discreto	0.70	Buono	0.80	Discreto	0.70	3.65
2	MAGNA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	2.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Buono	0.80	Discreto	0.70	Buono	0.77	3.85
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Discreto	0.70	Discreto	0.70	Discreto	0.70	3.50
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Mediocre	0.40	Insufficiente	0.30	Mediocre	0.37	1.85
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Molto scarso	0.10	Molto scarso	0.10	Molto scarso	0.10	0.50
7	SIALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Buono	0.80	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	4.35
8	GLH S.R.L.	03258570799	Ottimo	1.00	Ottimo	1.00	Ottimo	1.00	5.00
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149	Più che buono	0.90	Buono	0.80	Più che buono	0.87	4.35
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Sufficiente	0.60	Discreto	0.70	Discreto	0.67	3.35
11	I.A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	Quasi sufficiente	0.43	2.15
12	CE IM S.R.L.	12643501005	Sufficiente	0.60	Discreto	0.70	Sufficiente	0.63	3.15
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Discreto	0.70	Sufficiente	0.80	Discreto	0.67	3.35
									5.00

SUB-CRITERIO 1.4: Piano gestionale del servizio (Punteggio massimo: 9 punti - discrezionale)									
									punti max





N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli	SOMMANO COEFFICIENTI PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ARROTONDATO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Ottimo	Ottimo	Ottimo	3,00	1,00	9,00	1,00	9,00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Insufficiente	Mediocre	Insufficiente	1,00	0,33	2,97	0,33	2,97
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Mediocre	Mediocre	Mediocre	1,20	0,40	3,60	0,40	3,60
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Molto scarso	Ottimo	Molto scarso	0,30	0,10	0,90	0,10	0,90
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Scarso	Insufficiente	Scarso	0,70	0,23	2,07	0,23	2,07
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Mediocre	Quasi Sufficiente	Quasi Sufficiente	1,40	0,47	4,23	0,47	4,23
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Più che buono	Buono	Buono	2,50	0,83	7,47	0,83	7,47
8	GLH S.R.L.	03258570799	Sufficiente	Quasi Sufficiente	Sufficiente	1,70	0,57	5,13	0,57	5,13
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149	Buono	Più che buono	Più che buono	2,60	0,87	7,83	0,87	7,83
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Discreto	Sufficiente	Sufficiente	1,90	0,63	5,67	0,63	5,67
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Insufficiente	Insufficiente	Mediocre	1,00	0,33	2,97	0,33	2,97
12	CE IM S.R.L.	12643501005	Quasi sufficiente	Sufficiente	Quasi Sufficiente	1,60	0,53	4,77	0,53	4,77
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Insufficiente	Insufficiente	Insufficiente	0,90	0,30	2,70	0,30	2,70

TABELLA ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO CRITERIO 2: Metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo del servizio (Punteggio massimo: 30 punti)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli	SOMMANO COEFFICIENTI PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ARROTONDATO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	punti max	PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Ottimo	Ottimo	Ottimo	3,00	1,00	12,00	1,00	12,00	12,00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Scarso	Scarso	Insufficiente	0,70	0,23	2,76	0,23	2,76	2,76
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Più che buono	Più che buono	Ottimo	2,80	0,93	11,16	0,93	11,16	11,16
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Più che buono	Più che buono	Più che buono	2,70	0,90	10,80	0,90	10,80	10,80
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Scarso	Scarso	Insufficiente	0,70	0,23	2,76	0,23	2,76	2,76
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Ottimo	Ottimo	Ottimo	3,00	1,00	12,00	1,00	12,00	12,00
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Buono	Buono	Più che buono	2,50	0,83	9,96	0,83	9,96	9,96
8	GLH S.R.L.	03258570799	Ottimo	Ottimo	Ottimo	3,00	1,00	12,00	1,00	12,00	12,00
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149	Più che buono	Più che buono	Più che buono	2,70	0,90	10,80	0,90	10,80	10,80
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Sufficiente	Discreto	Discreto	2,00	0,67	8,04	0,67	8,04	8,04
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Più che buono	Più che buono	Più che buono	2,70	0,90	10,80	0,90	10,80	10,80
12	CE IM S.R.L.	12643501005	Buono	Buono	Discreto	2,30	0,77	9,24	0,77	9,24	9,24
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Sufficiente	Sufficiente	Sufficiente	1,80	0,60	7,20	0,60	7,20	7,20

SUB-CRITERIO 2.2: Macchinari ed attrezzature impiegate (Punteggio massimo: 8 punti - discrezionale)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli	SOMMANO COEFFICIENTI PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ARROTONDATO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	punti max	PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Più che buono	Ottimo	Ottimo	2,90	0,97	7,76	1,00	8,00	8,00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Mediocre	Quasi Sufficiente	Mediocre	1,30	0,43	3,44	0,44	3,52	3,52
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Più che buono	Più che buono	Ottimo	2,80	0,93	7,44	0,96	7,68	7,68
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Quasi Sufficiente	Quasi Sufficiente	Sufficiente	1,60	0,53	4,24	0,55	4,40	4,40
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Scarso	Scarso	Scarso	0,60	0,20	1,60	0,21	1,68	1,68
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Quasi Sufficiente	Sufficiente	Sufficiente	1,70	0,57	4,56	0,59	4,72	4,72
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Più che buono	Più che buono	Buono	2,60	0,87	6,96	0,90	7,20	7,20
8	GLH S.R.L.	03258570799	Scarso	Scarso	Scarso	0,60	0,20	1,60	0,21	1,68	1,68
9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149	Buono	Più che buono	Buono	2,50	0,83	6,64	0,85	6,80	6,80
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Quasi Sufficiente	Quasi Sufficiente	Mediocre	1,40	0,47	3,76	0,48	3,84	3,84
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Discreto	Buono	Buono	2,30	0,77	6,16	0,79	6,32	6,32
12	CE IM S.R.L.	12643501005	Più che buono	Ottimo	Ottimo	2,90	0,97	7,76	1,00	8,00	8,00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Mediocre	Insufficiente	Quasi sufficiente	1,20	0,40	3,20	0,41	3,28	3,28

SUB-CRITERIO 2.3: Metodologie migliorative per la riduzione dei rifiuti e la raccolta differenziata (Punteggio massimo: 5 punti - discrezionale)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini	PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli	SOMMANO COEFFICIENTI PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ARROTONDATO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	punti max	PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Più che buono	Ottimo	Più che buono	2,80	0,93	4,65	0,93	4,65	4,65
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Insufficiente	Quasi Sufficiente	Mediocre	1,20	0,40	2,00	0,40	2,00	2,00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Più che buono	Più che buono	Più che buono	2,70	0,90	4,50	0,90	4,50	4,50
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Ottimo	Ottimo	Ottimo	3,00	1,00	5,00	1,00	5,00	5,00
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Mediocre	Mediocre	Quasi Sufficiente	1,30	0,43	2,15	0,43	2,15	2,15
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Scarso	Scarso	Insufficiente	0,70	0,23	1,15	0,23	1,15	1,15
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Più che buono	Più che buono	Buono	2,60	0,87	4,35	0,87	4,35	4,35
8	GLH S.R.L.	03258570799	Scarso	Scarso	Scarso	0,60	0,20	1,00	0,20	1,00	1,00

9	COMSERVICE S.R.L.	00973540149	Buono	0.80	Più che buono	0.90	Buono	0.80	2.50	0.83	4.15	4.15
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Sufficiente	0.60	Discreto	0.70	Sufficiente	0.60	1.90	0.63	3.15	3.15
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Mediocre	0.40	Quasi Sufficiente	0.50	Quasi Sufficiente	0.50	1.40	0.47	2.35	2.35
12	CE.IM S.R.L.	12643501005	Più che buono	0.90	Buono	0.80	Più che buono	0.90	2.60	0.87	4.35	4.35
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Quasi sufficiente	0.50	Quasi Sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	1.40	0.47	2.35	2.35

SUB-CRITERIO 2.4: Sistema di verifica e controllo delle attività (Punteggio massimo: 5 punti - discrezionale)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		SOMMARIO PUNTEGGIO COEFFICIENTE	PUNTEGGIO ARROTONDATO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	Punti max
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE					
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402	Ottimo	1.00	Più che buono	0.90	Ottimo	1.00	2.90	0.97	4.85	0.97	5.00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	1.20	0.40	2.00	0.40	2.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Ottimo	1.00	Ottimo	1.00	Più che buono	0.90	2.90	0.97	4.85	0.97	4.85
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636	Discreto	0.70	Buono	0.80	Buono	0.80	2.30	0.77	3.85	0.77	3.85
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962	Mediocre	0.40	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	1.30	0.43	2.15	0.43	2.15
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152	Più che buono	0.90	Buono	0.80	Buono	0.80	2.50	0.83	4.15	0.83	4.15
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724	Buono	0.80	Buono	0.80	Buono	0.80	2.40	0.80	4.00	0.80	4.00
8	GLH S.R.L.	03258570799	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	2.70	0.90	4.50	0.90	4.50
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149	Ottimo	1.00	Ottimo	1.00	Ottimo	1.00	3.00	1.00	5.00	1.00	5.00
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	Più che buono	0.90	2.70	0.90	4.50	0.90	4.50
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Quasi sufficiente	0.50	Mediocre	0.40	Mediocre	0.40	1.30	0.43	2.15	0.43	2.15
12	CE.IM S.R.L.	12643501005	Buono	0.80	Buono	0.80	Buono	0.80	2.40	0.80	4.00	0.80	4.00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	Buono	0.80	Discreto	0.70	Buono	0.80	2.30	0.77	3.85	0.77	3.85

TABELLA ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO CRITERIO 3: Contenimento degli impatti ambientali lungo il ciclo di vita del servizio offerto (Punteggio massimo: 6 punti)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO TABELLARE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO (tabellare)	Punti max
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE			
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402							2.00	2.00	2.00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618							2.00	2.00	2.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333							2.00	2.00	2.00
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636							2.00	2.00	2.00
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962							2.00	2.00	2.00
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152							2.00	2.00	2.00
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724							2.00	2.00	2.00
8	GLH S.R.L.	03258570799							2.00	2.00	2.00
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149							2.00	2.00	2.00
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301							2.00	2.00	2.00
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853							2.00	2.00	2.00
12	CE.IM S.R.L.	12643501005							2.00	2.00	2.00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002							2.00	2.00	2.00

SUB-CRITERIO 3.2: Utilizzo esclusivo di prodotti in tessuto carta per l'igiene personale (Punteggio massimo: 4 punti - tabellare)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO TABELLARE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO (tabellare)	Punti max
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE			
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402							4.00	4.00	4.00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618							4.00	4.00	4.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333							4.00	4.00	4.00
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636							4.00	4.00	4.00
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962							4.00	4.00	4.00
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152							4.00	4.00	4.00
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724							4.00	4.00	4.00
8	GLH S.R.L.	03258570799							4.00	4.00	4.00
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149							4.00	4.00	4.00
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301							4.00	4.00	4.00
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853							4.00	4.00	4.00
12	CE.IM S.R.L.	12643501005							4.00	4.00	4.00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002							4.00	4.00	4.00

TABELLA ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO CRITERIO 4: Sostenibilità sociale (Punteggio massimo: 4 punti)

N	NOME CONCORRENTE	P.IVA	PUNTEGGIO COMMISSARIO Arch. Alessandro Ghirardini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Silvia Menghini		PUNTEGGIO COMMISSARIO Geom. Luca Ventavoli		PUNTEGGIO TABELLARE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	Punti max
			GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE			
1	AUREA SERVIZI SRL	04191210402							4.00	4.00	4.00
2	MAGIKA SERVICE COOP. SOC.	03282490618							4.00	4.00	4.00
3	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333							4.00	4.00	4.00
4	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636							4.00	4.00	4.00
5	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	08623480962							4.00	4.00	4.00
6	LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152							4.00	4.00	4.00
7	SALIA S.C.A.R.L.	07331180724							4.00	4.00	4.00
8	GLH S.R.L.	03258570799							4.00	4.00	4.00
9	CONSERVICE S.R.L.	00973540149							4.00	4.00	4.00
10	EURO & PROMOS FM S.P.A.	02458660301							4.00	4.00	4.00
11	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853							4.00	4.00	4.00
12	CE.IM S.R.L.	12643501005							4.00	4.00	4.00
13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002							4.00	4.00	4.00

La V.S. Silvia Menghini

13	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	05653471002	51,25
----	----------------------------	-------------	-------

seggio di abarramento	45 / 80
-----------------------	---------

N	NOME CONCORRENTE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	77,59
2	OPEN CLEAN S.R.L.	67,88
3	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	60,05
4	LA MODERNISSIMA S.R.L.	49,71
5	SIALIA S.C.A.R.L.	64,01
6	GLH S.R.L.	55,23
7	CONSERVICE S.R.L.	67,77
8	EURO & PROMOS FM S.P.A.	64,55
9	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	50,26
10	CE IM S.R.L.	63,43
11	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	52,89

GRADUATORIA DEFINITIVA		PUNTEGGIO TECNICO FINALE
N	NOME CONCORRENTE	
1	AUREA SERVIZI SRL	77,59
2	OPEN CLEAN S.R.L.	67,88
3	CONSERVICE S.R.L.	67,77
4	EURO & PROMOS FM S.P.A.	64,55
5	SIALIA S.C.A.R.L.	64,01
6	CE IM S.R.L.	63,43
7	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	60,05
8	GLH S.R.L.	55,23
9	CPS S.P.A. CON UNICO SOCIO	52,89
10	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	50,26
11	LA MODERNISSIMA S.R.L.	49,71

   Silvia Hougher